

A.Y. VİLLA

117-25 / parsel

VİLLA PROJESİ



ALTERNATİF 01



YAVUZ
MİMARLIK

REV.01

ALTERNATİF 01

KUZEY CEPHE PERSPEKTİFİ

GİRİŞ- KARŞILAMA

S•01

ALTERNATİF 01

KUZEY CEPHE PERSPEKTİFİ

KLASİK MİMARİ VE MODERN MİMARİNİN SENTEZİ

S002

ALTERNATİF 01

BATI CEPHE PERSPEKTİFİ

CEPHEDE AHŞAP MALZEME VE SÖVE KULLANIMI

S•03

ALTERNATİF 01

BATI CEPHE PERSPEKTİFİ

NEOKLASİK TASARIM ANLAYIŞI İLE TASARLANMIŞTIR.

ALTERNATİF 01

KUZEY CEPHE PERSPEKTİFİ

CEPHE HAREKETLERİ TERASLAR İLE BÜTÜNLEŞTİRİLMİŞTİR.

S05

ALTERNATİF 01

GÜNEY CEPHE PERSPEKTİFİ

CEPHE- ARKA BAHÇE İLİŞKİSİ

S•06

ALTERNATİF 01

DOĞU CEPHE PERSPEKTİFİ

ARAZİDEKİ KOT FARKININ DEĞERLENDİRİLMESİ

S•07

DOĞU CEPHE PERSPEKTİFİ

ARAZİDEKİ KOT FARKININ DEĞERLENDİRİLMESİ

BATI CEPHE PERSPEKTİFİ

YAPI- HAVUZ İLİŞKİSİ

ALTERNATİF 01



BATI CEPHE PERSPEKTİFİ

YAPI- HAVUZ İLİŞKİSİ

S•10

ALTERNATİF 01

BATI CEPHE PERSPEKTİFİ

YAPI- ÖN BAHÇE İLİŞKİSİ



BATI CEPHE PERSPEKTİFİ

YAPI- ÖN BAHÇE İLİŞKİSİ

GENEL PERSPEKTİF

YAPI YERLEŞİM PLANI VE BAHÇE ARASINDAKİ İLİŞKİ

GENEL PERSPEKTİF

HAVUZ YAPI ARASINDAKİ İLİŞKİ

ALTERNATİF 01

GENEL PERSPEKTİF

GİRİŞ YAPI ARASINDAKİ İLİŞKİ

PLANLAR 01

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 1010,14 m²



YAVUZ
MİMARLIK

REV.01

1	REZERV ODA	21,55	m ²
2	WC	3,75	m ²
3	SPOR SALONU	38,60	m ²
4	DUŞ	2,15	m ²
5	SOYUNMA O.	5,60	m ²
6	DUŞ	2,15	m ²
7	SOYUNMA O.	5,60	m ²
8	HOL	14,25	m ²
9	HOL	8,75	m ²
10	WC	1,80	m ²
11	DUŞ	3,45	m ²
12	DUŞ	3,45	m ²
13	SOYUNMA O.	5,50	m ²
14	SOYUNMA O.	5,50	m ²
15	DEPO	19,50	m ²
16	TEKNİK HACİM	23,75	m ²
17	KAT HOLÜ	5,00	m ²



BODRUM KAT PLANI
BRÜT ALAN: 215,52 m²

KAT PLANLARI

1	YATAK ODASI	16,60	m ²
2	WC	3,60	m ²
3	GİYİNME O.	3,45	m ²
4	ÇAMAŞIR O.	7,40	m ²
5	BALKON	12,00	m ²
6	YATAK ODASI	18,00	m ²
7	WC	3,65	m ²
8	GİYİNME O.	3,35	m ²
9	GECE HOLÜ	6,05	m ²
10	YATAK ODASI	12,70	m ²
11	WC	4,50	m ²
12	ANTRE	13,60	m ²
13	WC	4,85	m ²
14	SALON	23,55	m ²
15	YEMEK ODASI	11,20	m ²
16	BALKON	14,20	m ²
17	MUTFAK	23,85	m ²
18	HOL	5,00	m ²
19	GİRİŞ	10,30	m ²



ZEMİN KAT PLANI
BRÜT ALAN: 238,64 m²

KAT PLANLARI

1	YATAK ODASI	16,60	m ²
2	WC	3,60	m ²
3	GİYİNME O.	3,45	m ²
4	ÇAMAŞIR O.	7,40	m ²
5	BALKON	12,00	m ²
6	YATAK ODASI	18,00	m ²
7	WC	3,65	m ²
8	GİYİNME O.	3,35	m ²
9	GECE HOLÜ	6,05	m ²
10	YATAK ODASI	12,70	m ²
11	WC	4,50	m ²
12	ANTRE	13,60	m ²
13	WC	4,85	m ²
14	SALON	23,55	m ²
15	YEMEK ODASI	11,20	m ²
16	BALKON	14,20	m ²
17	MUTFAK	23,85	m ²
18	HOL	5,00	m ²
19	GALERİ B.	10,30	m ²



1. KAT PLANI
BRÜT ALAN: 238,64 m²

KAT PLANLARI

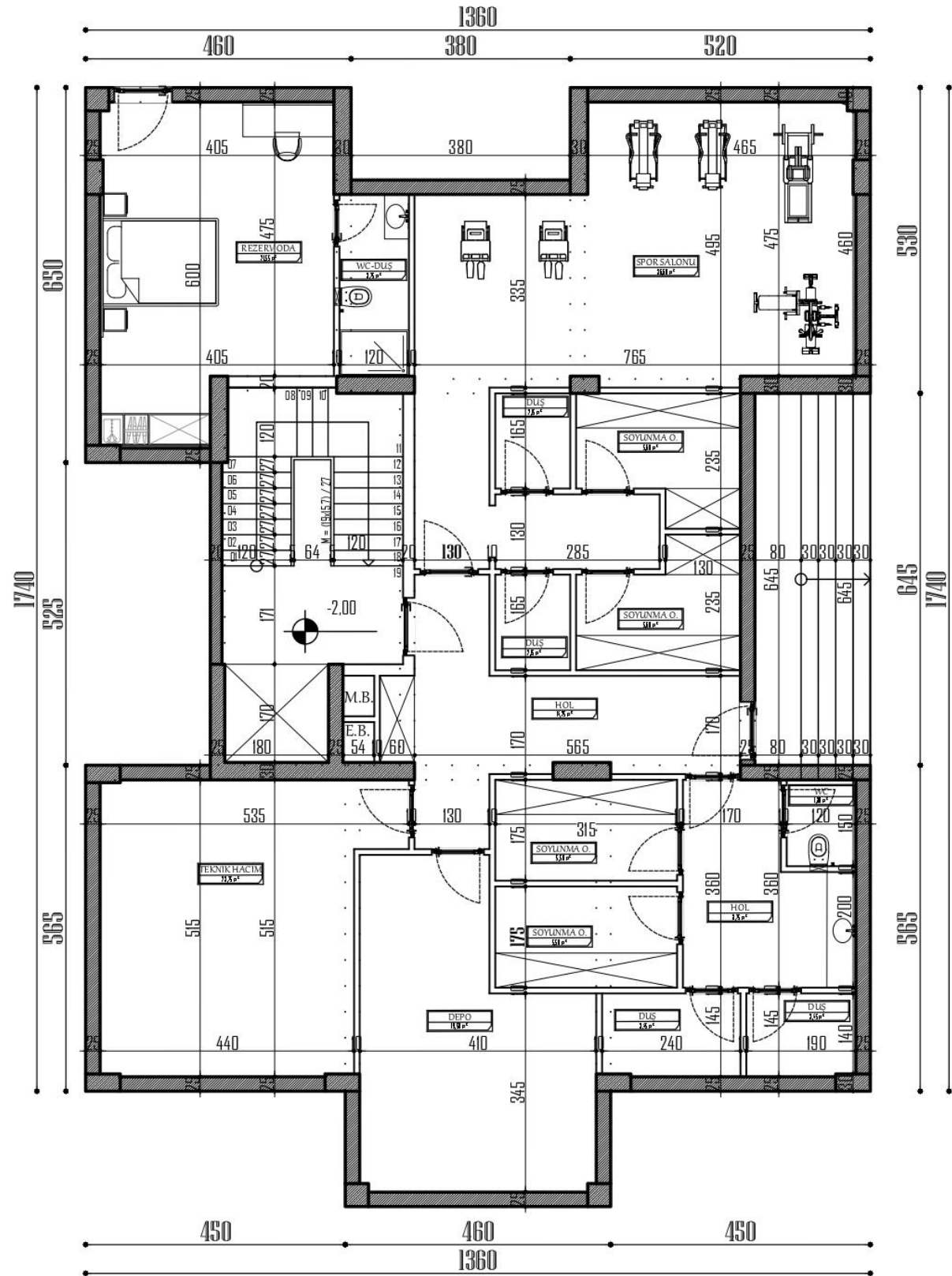
1	YATAK ODASI	17,35	m ²
2	BALKON	6,00	m ²
3	WC	4,20	m ²
4	ÇAMAŞIR O.	7,00	m ²
5	BALKON	12,00	m ²
6	YATAK ODASI	17,35	m ²
7	WC	5,65	m ²
8	BALKON	8,70	m ²
9	GECE HOLÜ	5,80	m ²
10	YATAK ODASI	19,30	m ²
11	WC	4,65	m ²
12	GİYİNME O.	4,65	m ²
13	TERAS	28,00	m ²
14	ANTRE	13,60	m ²
15	WC	4,90	m ²
16	SALON	23,55	m ²
17	YEMEK ODASI	11,20	m ²
18	BALKON	14,20	m ²
19	MUTFAK	23,85	m ²
20	KAT HOLÜ	5,00	m ²
21	KIŞ BAHÇESİ	10,30	m ²
22	TERAS	23,10	m ²



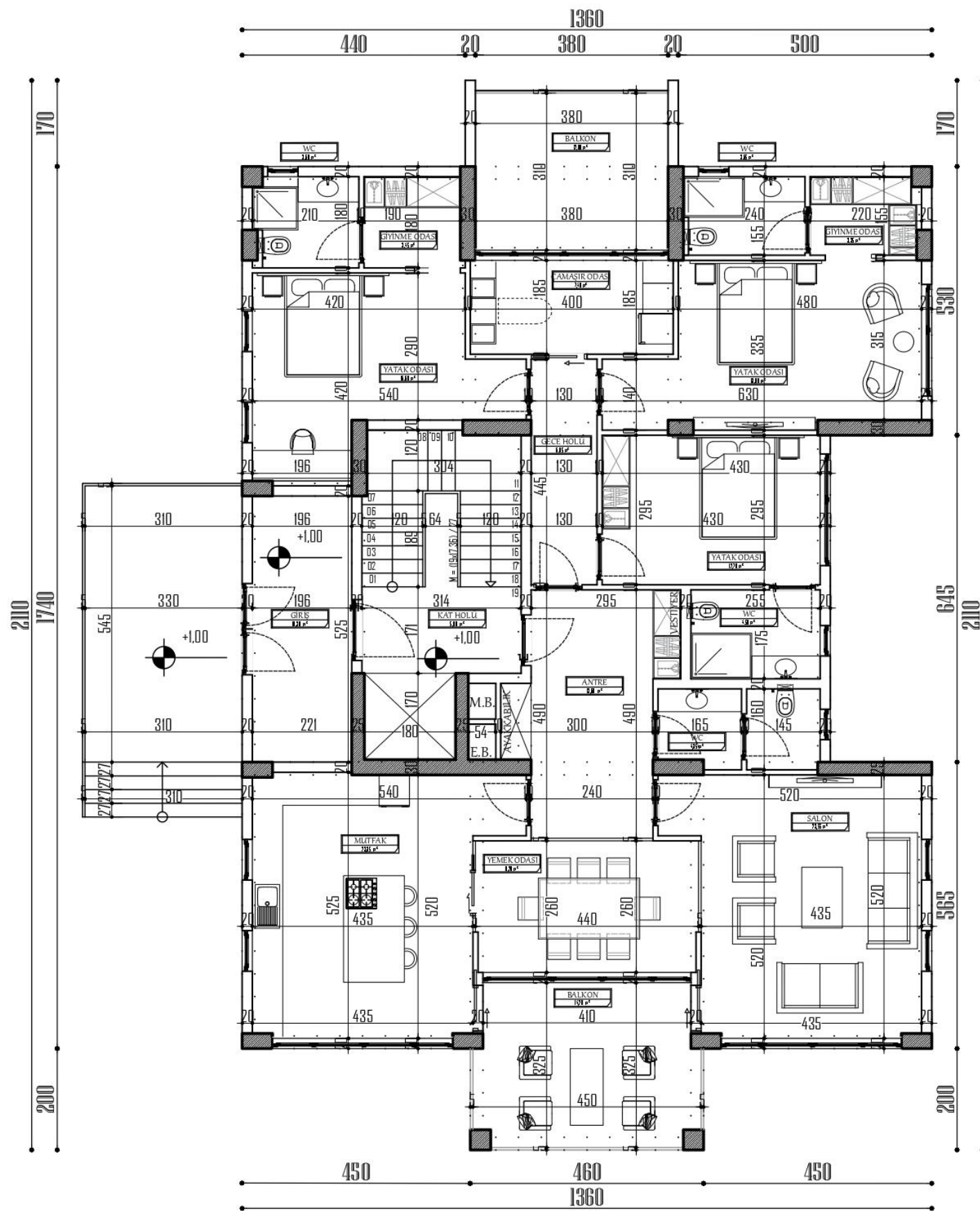
2. KAT PLANI
BRÜT ALAN: 317,34 m²

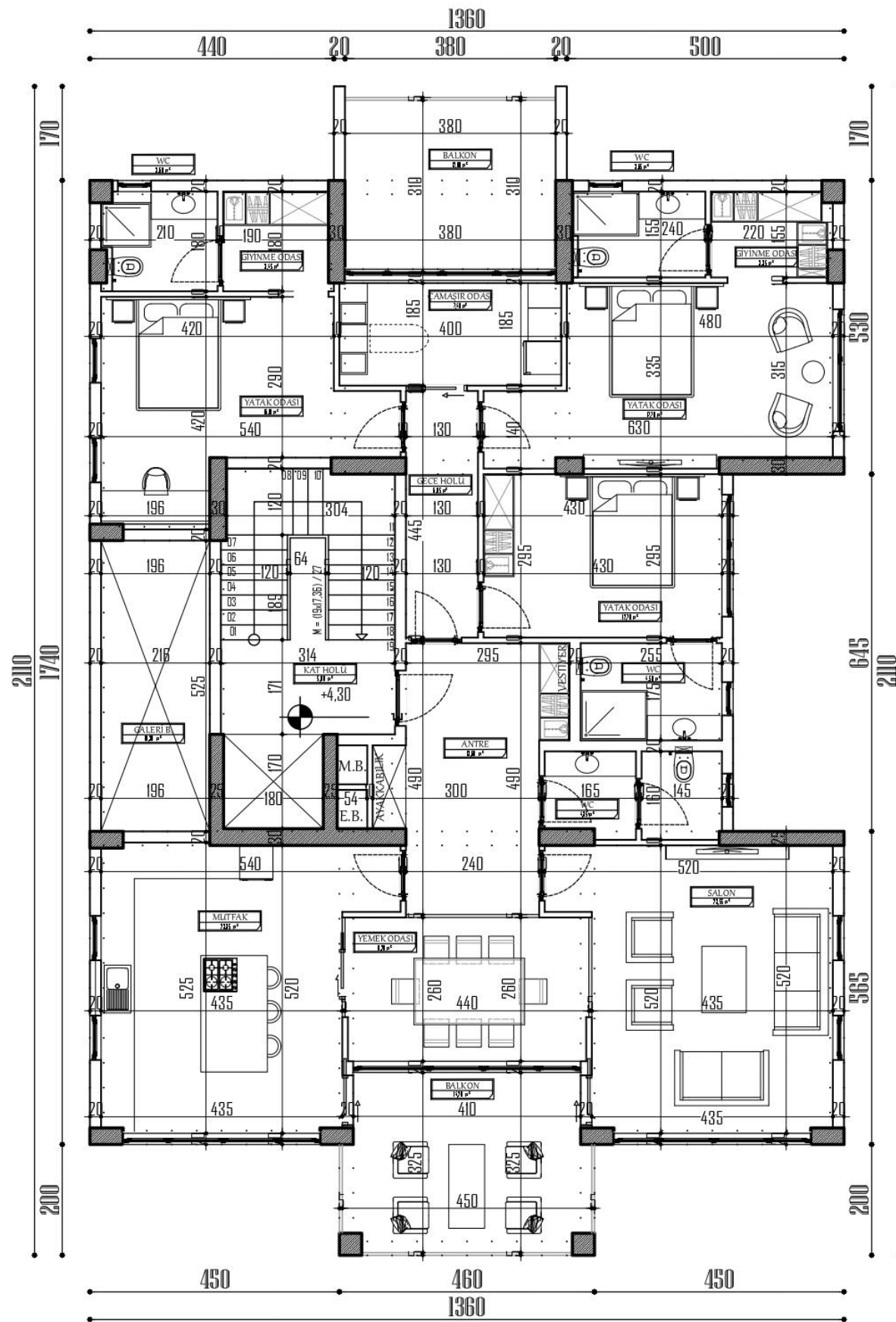
KAT PLANLARI

BODRUM KAT PLANI
BRÜT ALAN: 215,52 m²



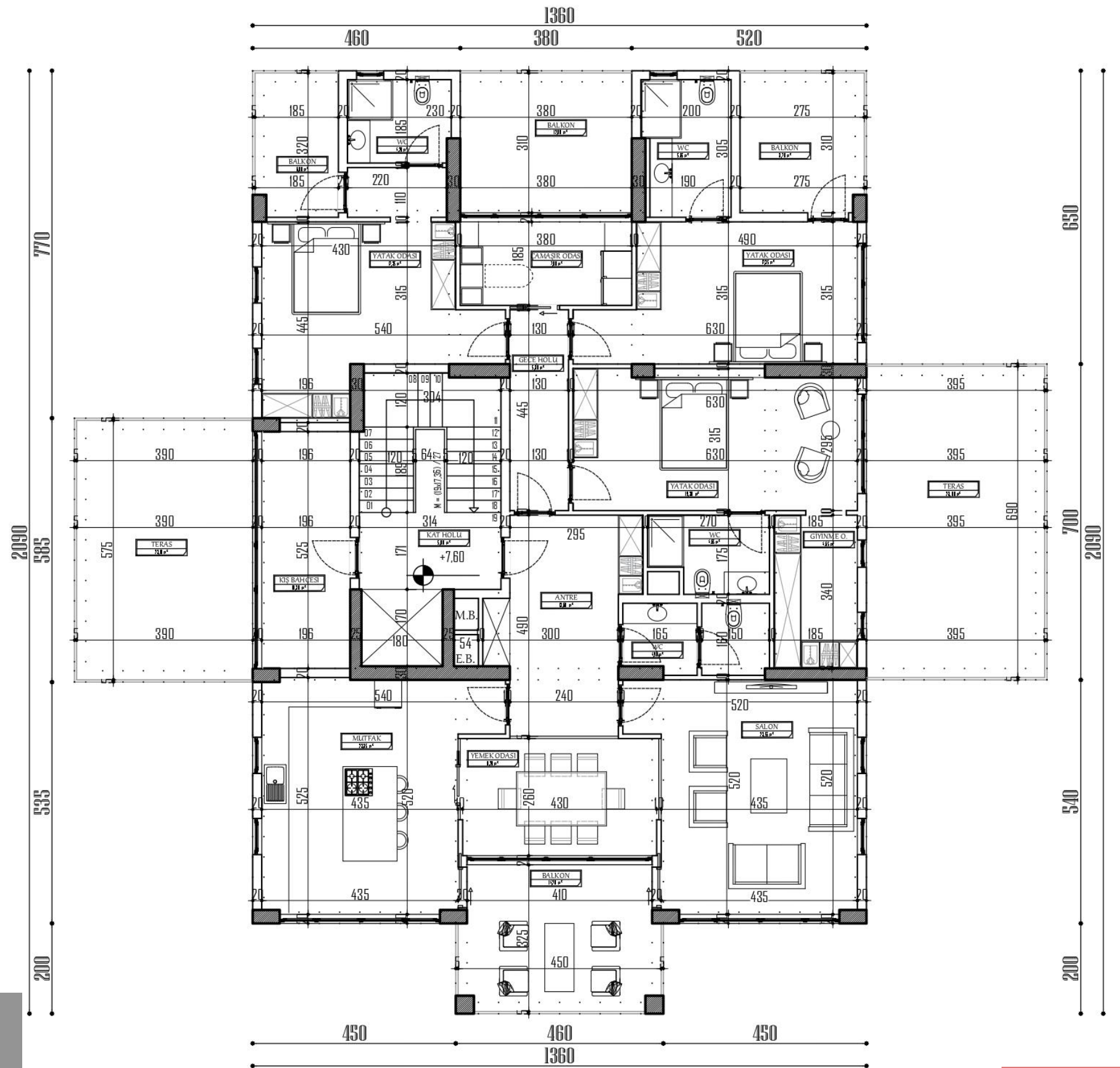
ZEMİN KAT PLANI
BRÜT ALAN: 238,64 m²





1.NORMAL KAT PLANI
BRÜT ALAN: 238,64 m²

2.NORMAL KAT PLANI
BRÜT ALAN: 317,34 m²



ALTERNATİF 02

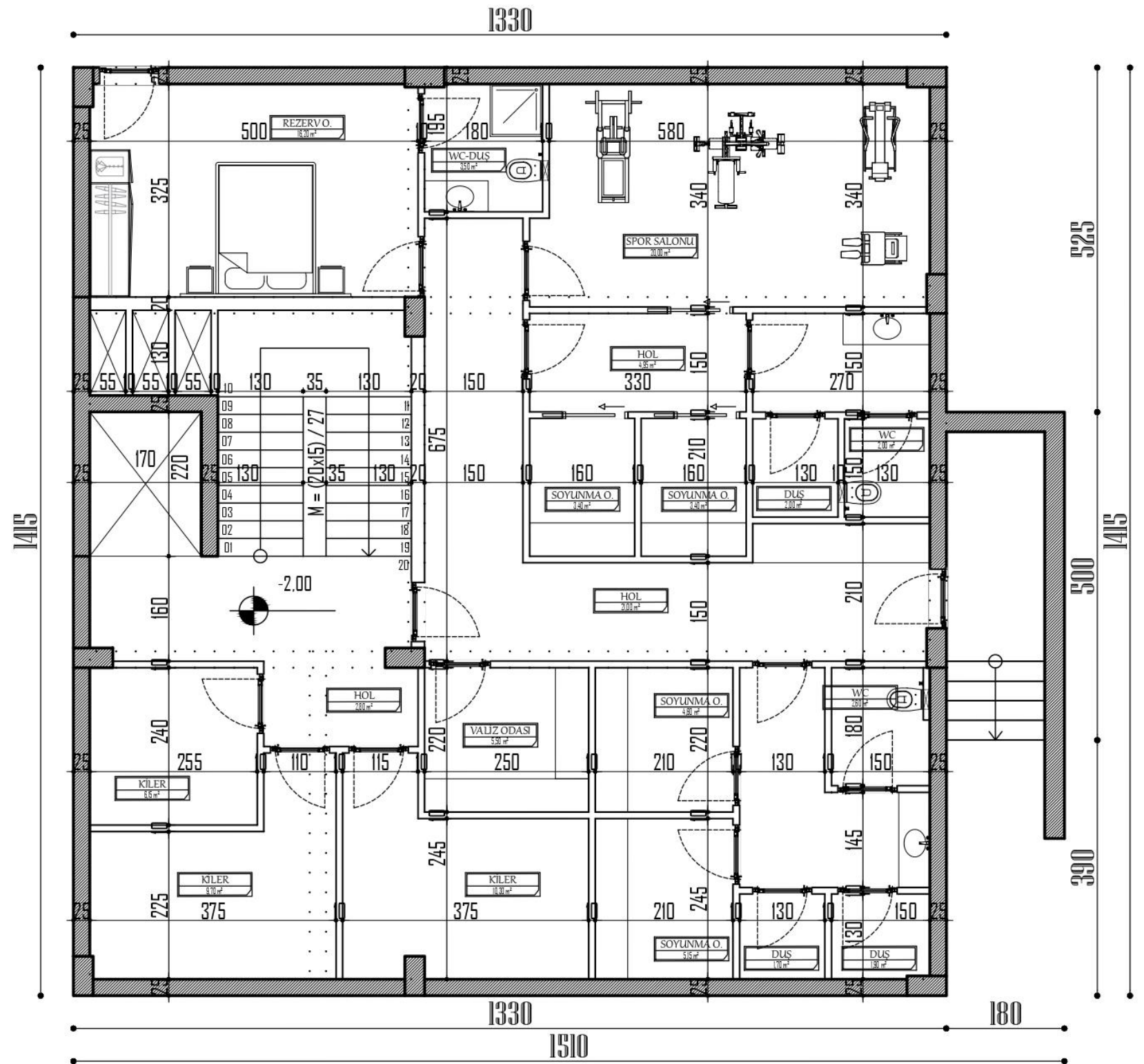
PLANLAR

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 800,20 m²



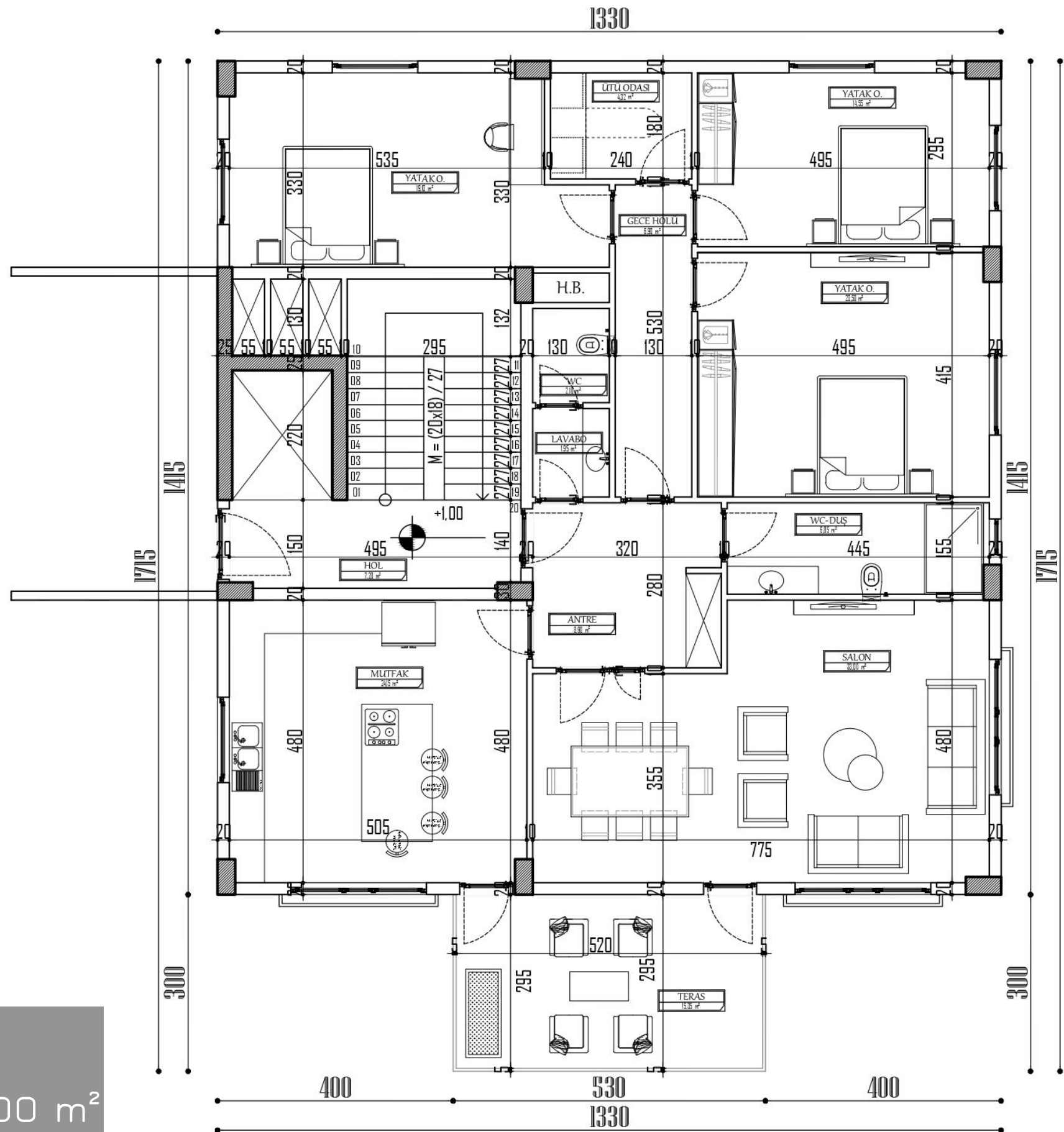
YAVUZ
MİMARLIK

REV.01

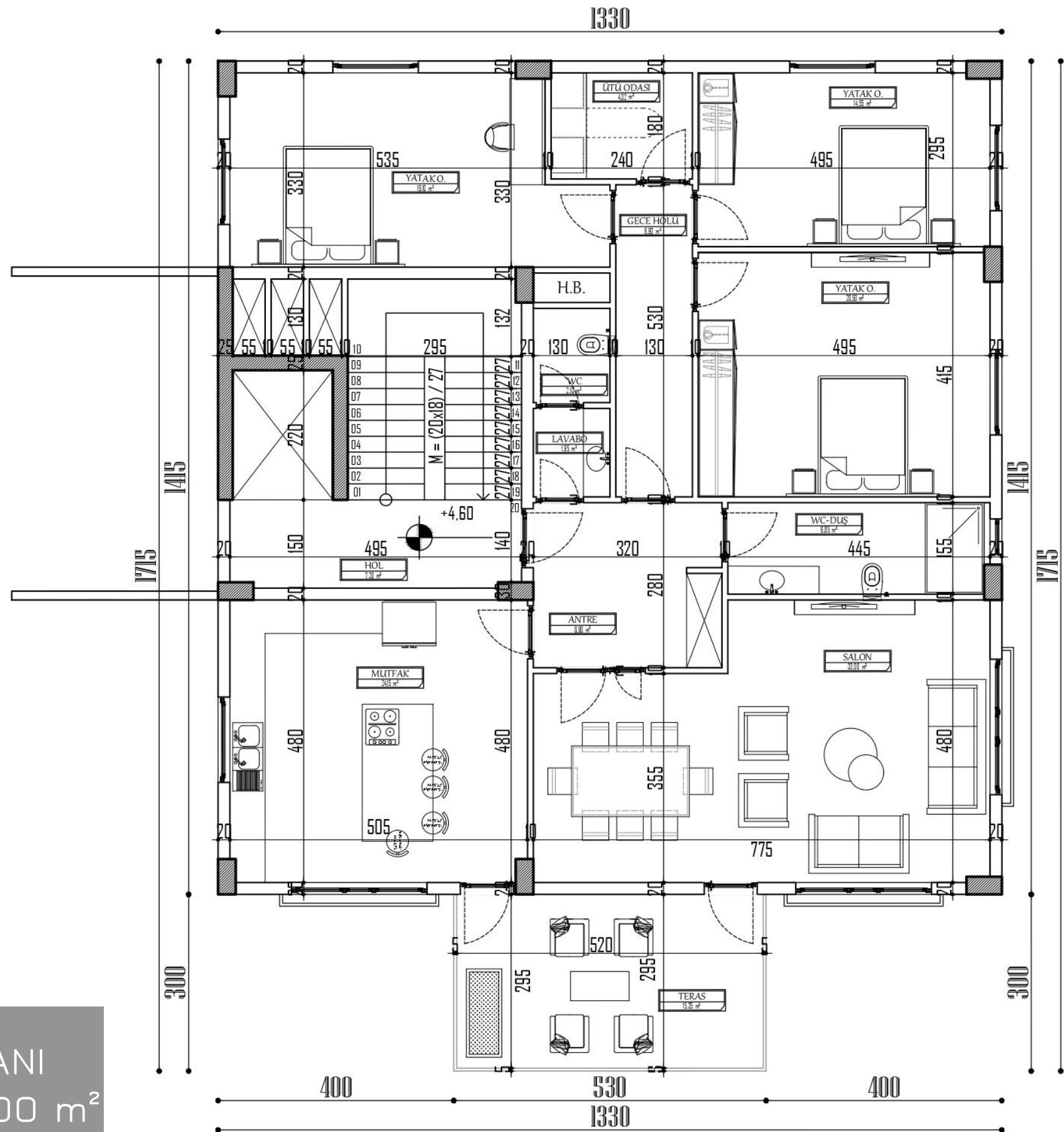


BODRUM KAT PLANI
BRÜT ALAN: 188,20 m²

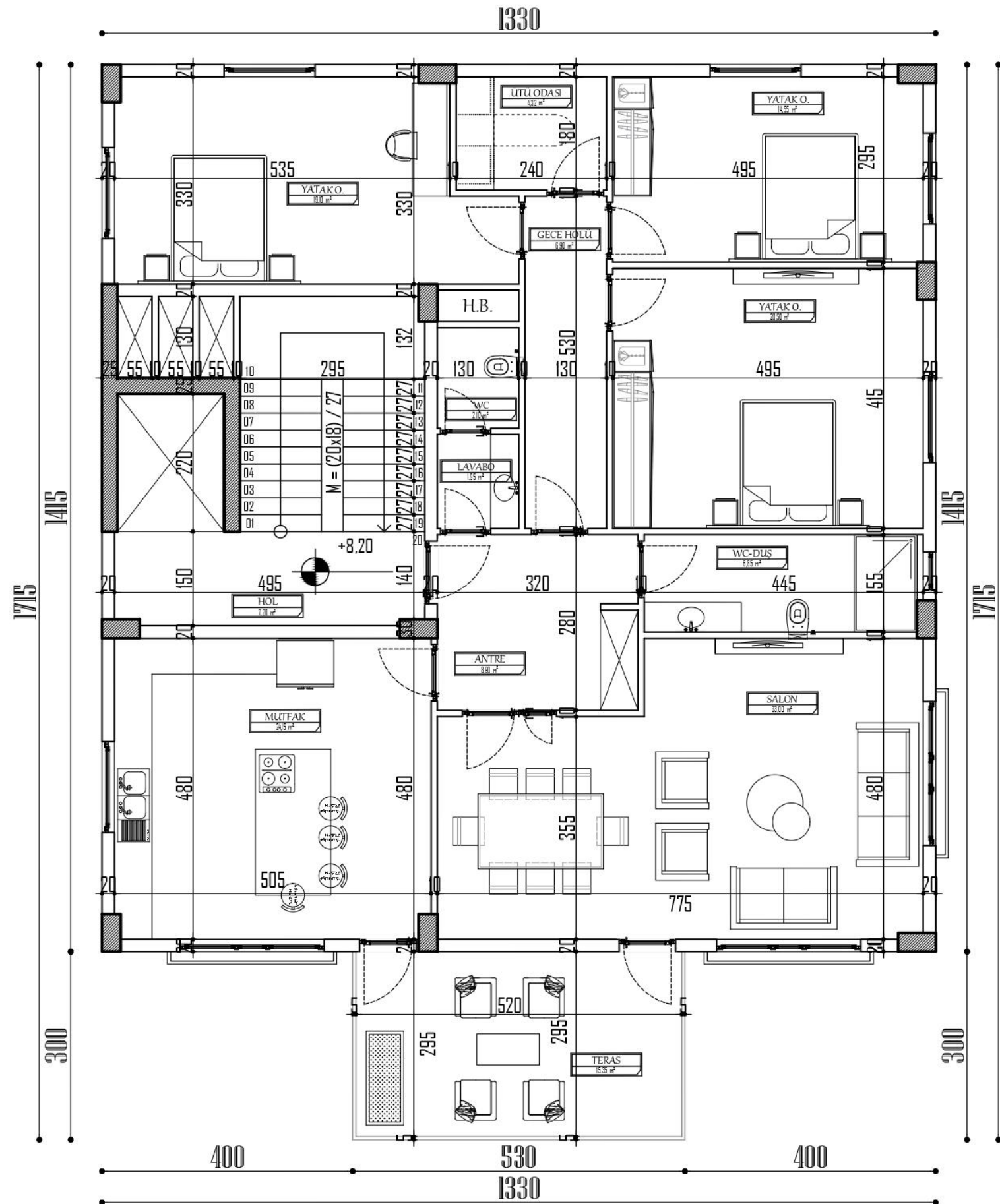
ZEMİN KAT PLANI
BRÜT ALAN: 204,00 m²



1.NORMAL KAT PLANI
BRÜT ALAN: 204,00 m²

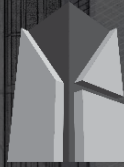


2.NORMAL KAT PLANI
BRÜT ALAN: 204,00 m²



TEŞEKKÜRLER

Yavuz Mimarlık İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti
Cumhuriyet Mahallesi, 34500 Büyükçekmece/İstanbul



YAVUZ
MIMARLIK